

江苏摩尔商业管理有限公司保险公司询比价采购邀请函

致：_____

江苏摩尔商业管理有限公司（简称“我司”）现对 2026 年度公众责任保险及财产一切险项目进行询比价采购，欢迎具有经营保险业务许可证且符合条件的保险公司参与报价。现邀请贵方参与本次询价，有关要求如下：

一、项目名称

江苏摩尔商业管理有限公司 2026 年度公众责任保险及财产一切险采购项目。

二、投保人及被保险人与保险标的

投保人/被保险人：江苏摩尔商业管理有限公司

保险标的：位于南京市鼓楼区龙园西路 23 号摩尔流行街区的固定资产（包括房屋建筑物、机器设备等）。

三、投保险种及保险金额

险别	拟投保金额（人民币元）
公众责任险	5,000,000.00
财产一切险	102,546,407.71

注：财产一切险的保险金额根据公司固定资产账面原值确定。公众责任险的累计赔偿限额为 500 万元。

四、保险期限

保险期限为一年，具体起止时间以最终签发的保险单载明为准（拟自 2026 年 5 月 9 日前后起保）。

五、保险责任范围基本要求

1. 公众责任险：承保在被保险人的经营场所（摩尔流行街区）范围内，因发生意外事故造成第三者人身伤亡或财产损失，依法应由被保险人承担的经济赔偿责任。

2. 财产一切险：承保责任范围包括但不限于火灾、爆炸、雷击、

暴雨、洪水、暴风、台风、龙卷风、雪灾、雹灾、冰凌、泥石流、崩塌、突发性滑坡等自然灾害及意外事故造成的保险财产直接损失。

特别说明：本邀请函不构成一项要约，我司不承担任何法律责任和义务，相关条款以最终双方签订的合同为准。

六、报价要求

1. 各参与报价的保险公司应根据上述保险金额、保险期限及基本责任范围，自主测算并报出总保费（含税）。

2. 报价文件须包含：

报价单（明确公众责任险保费、财产一切险保费及总保费）；

七、报价文件递交

贵方须在 2026 年 5 月 5 日 17 点 00 分（北京时间）前将正式报价文件原件（需加盖公章）面递或密封快递至我司指定地址。

八、开标方式

开标时间：2026 年 5 月 6 日

开标地点：南京市鼓楼区龙园西路 23 号摩尔流行街区 2 楼办公室

开标方式：现场开标。

九、联系方式及事项咨询

如需咨询本次采购相关事项，可与我司以下工作人员联系，本次采购报价文件请快递或面递至以下指定地址：

联系人：刘懿宁

联系电话：13851567177

联系地点：南京市鼓楼区龙园西路 23 号摩尔流行街区 2 楼办公室

附件：报价文件

江苏摩尔商业管理有限公司

2026 年 4 月 29 日



江苏摩尔商业管理有限公司评估服务项目 报价文件

江苏摩尔商业管理有限公司（简称“贵司”）：

我方已收到贵司《江苏摩尔商业管理有限公司保险公司询比价采购邀请函》，并已完全了解该项目服务的全部内容及要求。我方有意向参与本次报价，具体报价如下：

险别	保费报价（人民币元，含税）
公众责任险	
财产一切险	
总保费	

（盖公章）

2026年 月 日